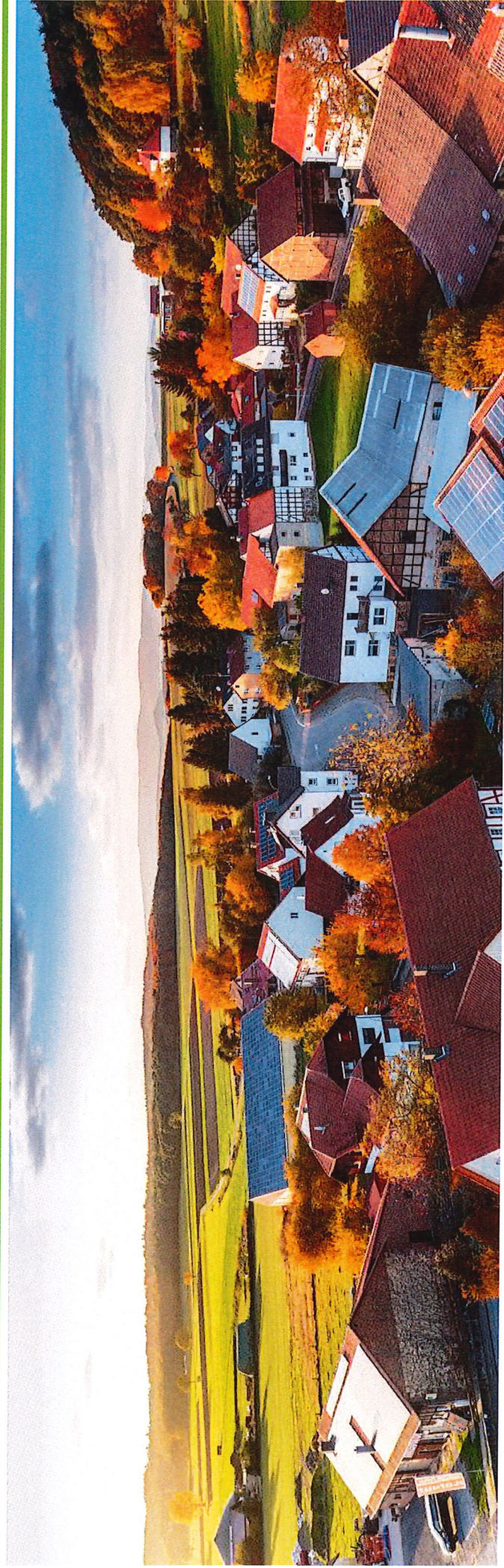
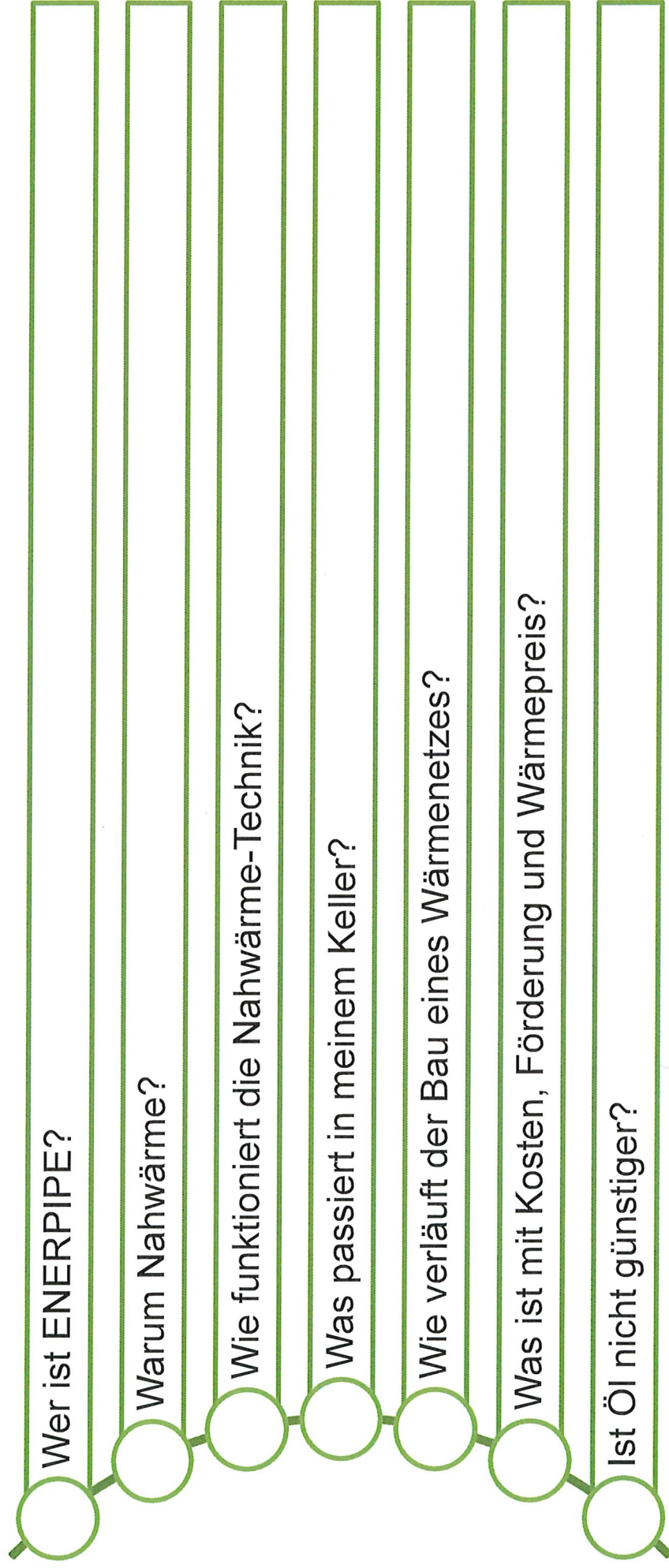


WILLKOMMEN ZUM INFOABEND NAHWÄRMEVERSORGUNG IN HALSBACH



Robert Harrer

AGENDA



08.10.2025



Firmenvorstellung ENERPIPE

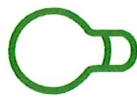
WER IST ENERPIPE?

08.10.2025

ENERPIPE – DAS SIND WIR!



April 2007



Martin Böckler & Ludwig Heinloth



An der Autobahn M1
91161 Hilpoltstein



145 Mitarbeiter

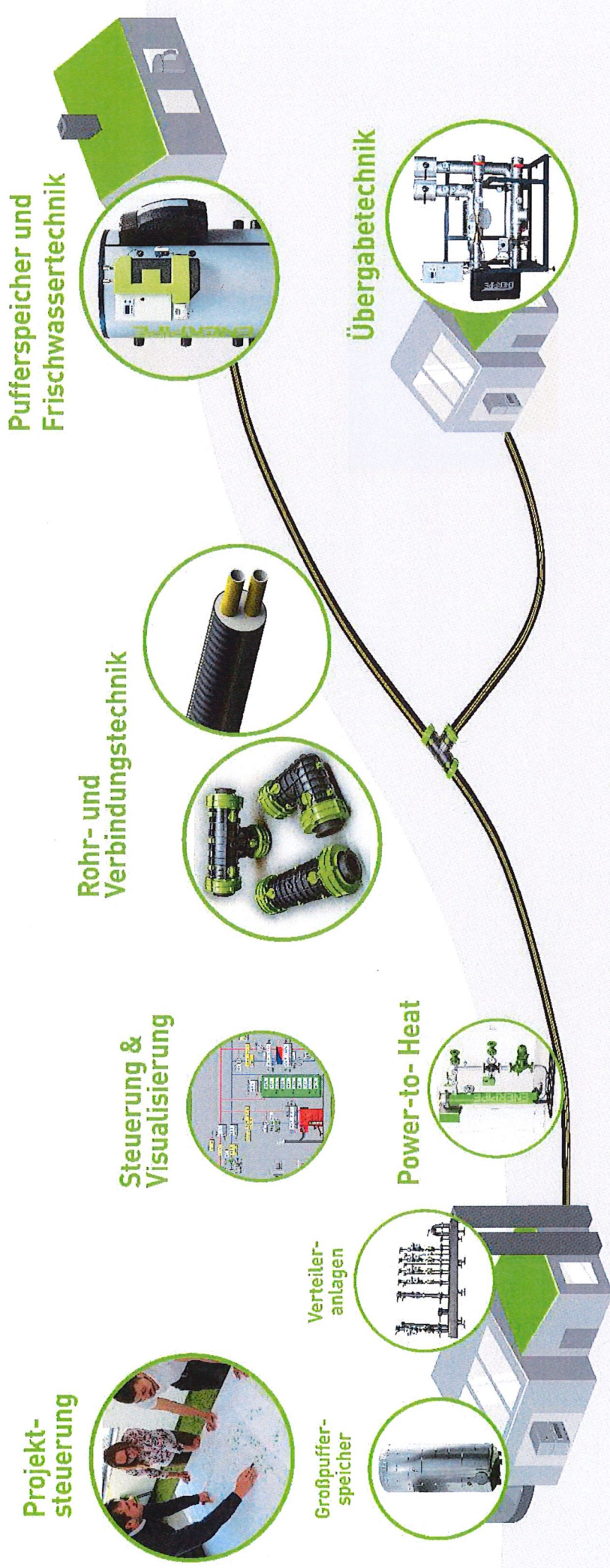
08.10.2025

ENERPIPE



Alles für ein Nahwärmenetz

ENERPIPE



08.10.2025



Entsprechendes Know-how:

- Fachberatung
- Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsprüfung
- Unterstützung bei Förderanträgen
- Technischer Support
- Nachbetreuung

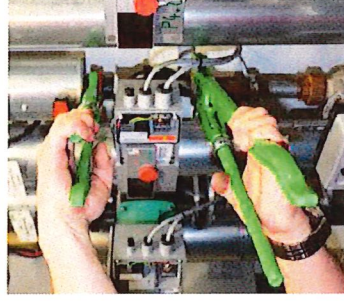
ENERPIPE – UNTERSTÜTZUNG BEI DER AUSWAHL DER AUSFÜHRENDEN FIRMEN

ENERPIPE

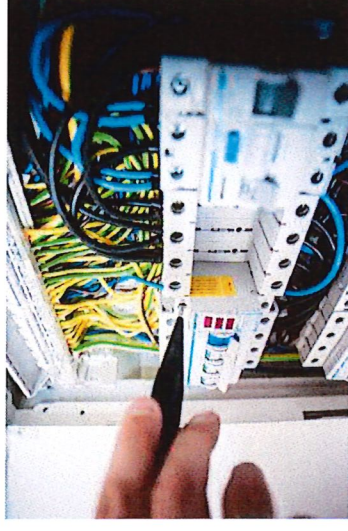
✓ Tiefbau



✓ Heizungsbau



✓ Elektriker



Die Wertschöpfung bleibt so in der Region!
Wir können nicht immer vor Ort sein –
unsere regionalen Partner schon!

ENERPIPE – REALISIERTE PROJEKTE



Nahwärmenetz Dittenheim 352.617 Liter Ersparnis Heizöl pro Jahr



Regelwerkliche Biokläranlage & Biogasanlage
Planung von Nahwärmenetzen
www.ibbh.de

Regelwerkliche Biokläranlage & Biogasanlage
Planung von Nahwärmenetzen
www.enerpipe.de

Die Heizomat seit 1982
www.heizomat.de

BAU GMBH
www.karl-schmidt.de

Sanitär- & Heizungsarbeiten
Sanitäre Installation
91723 Dittenheim
Tel. 0934/4339

HEIZUNGEN • SANITÄR
www.sh-schwartz.de

www.h.h.h.de



Januar 2016

118 Anschlüsse
Seit 2017: 161

9.443 Meter
CaldoPEX +
FibreFLEX

Biogasanlage
550 kW
+ 900 kW
Hackschnitzel

Abnahme
4.320.000 kWh

zentral
34.000 Liter
dezentral
169.000 Liter
540.000 Liter

08.10.2025

Gründe für die Installation

WARUM NAHWÄRME?

08.10.2025

WARUM NAHWÄRME?

POLITISCHE VORGABEN



Klimaschutz-
programm 2030

CO2 - Bepreisung von

Verkehr und Wärme

+ Jährliche Prüfung des

Fortschrittes



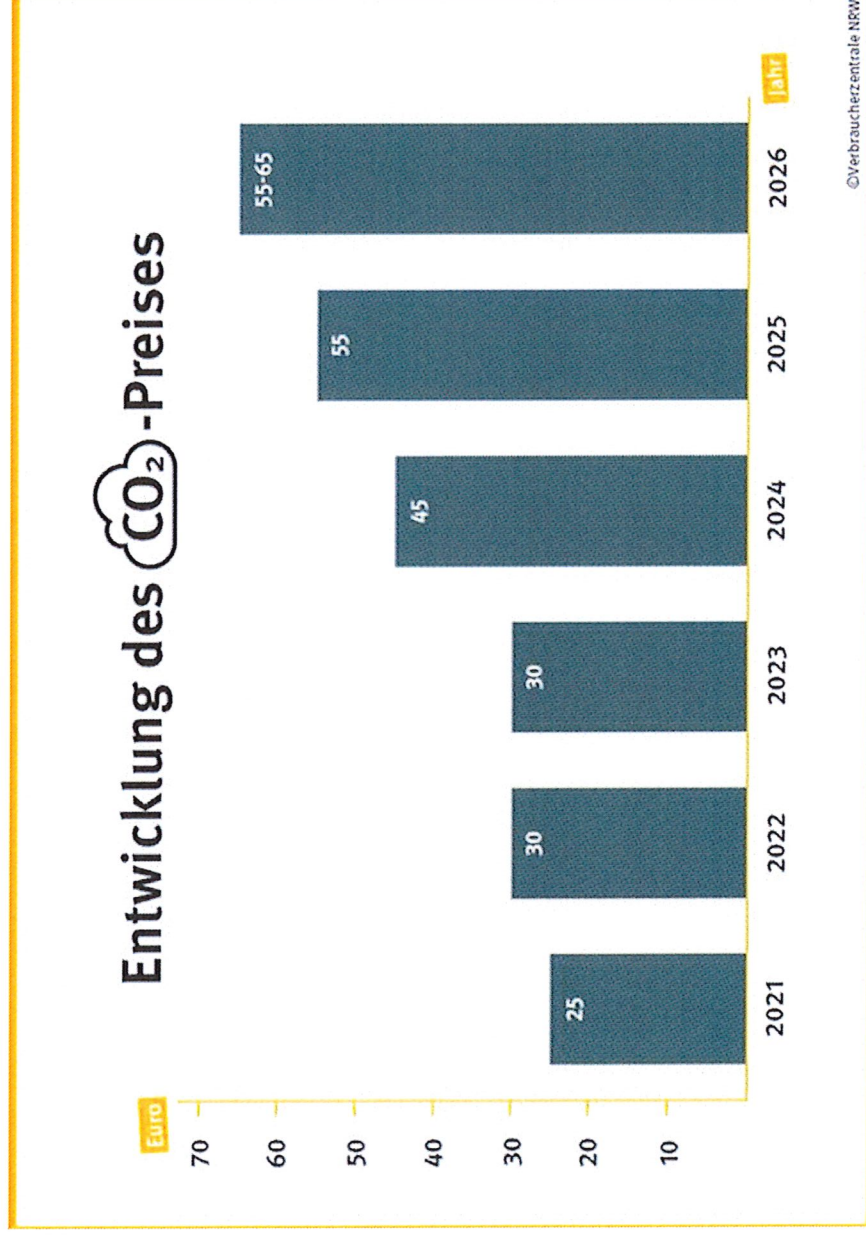
Bund und Länder legen verschiedene Förderprogramme zur Einsparung von CO2-Emissionen fest
und sanktionieren klimaschädliches Verhalten

→ **Umstieg auf alternatives Heizkonzept lukrativ!**

08.10.2025

SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER? AKTUELLER ÖLPREIS

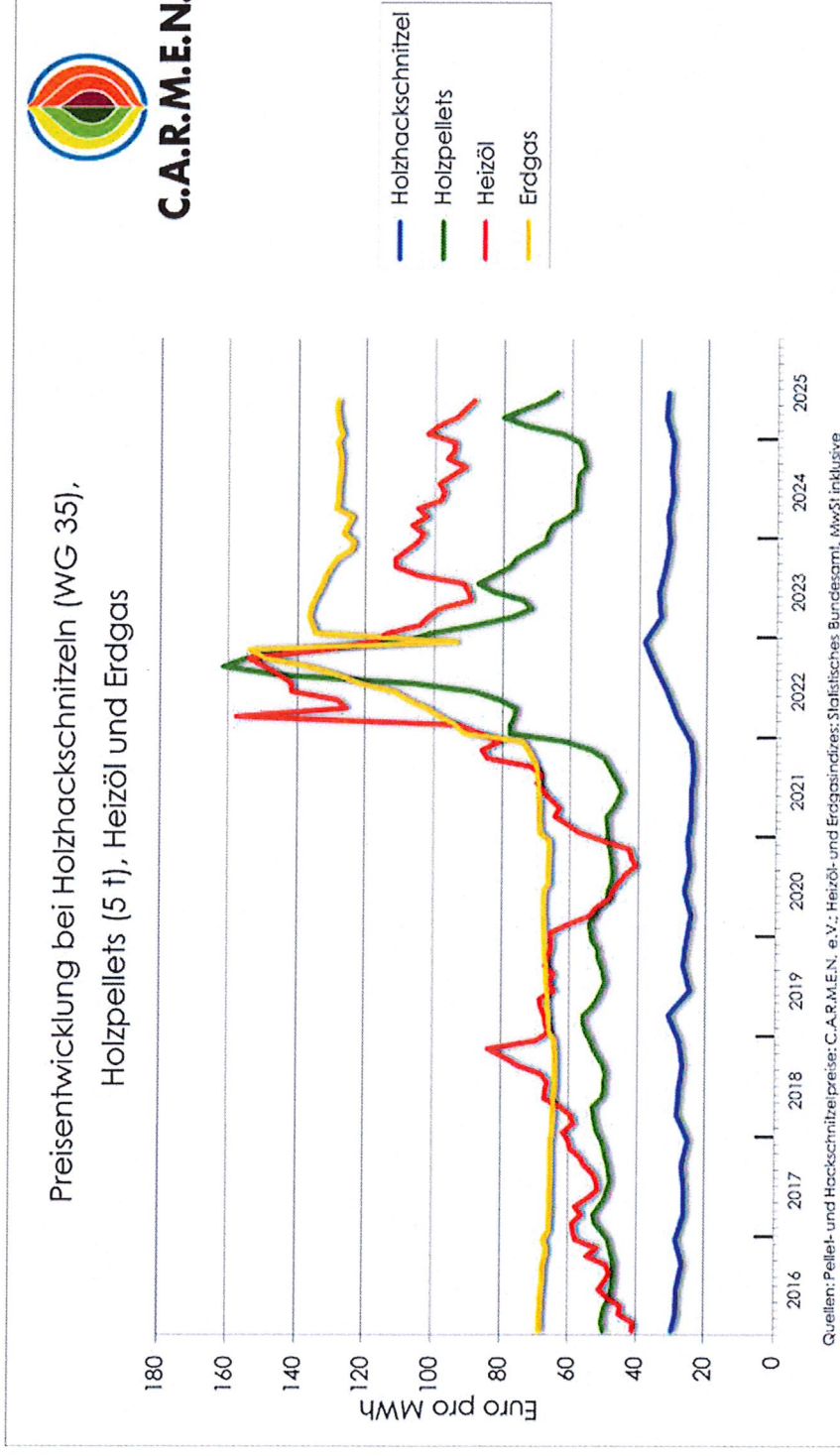
ENERPIPE



08.10.2025

WARUM NAHWÄRME?

VERGLEICH DER PREISENTWICKLUNG 20 JAHRE

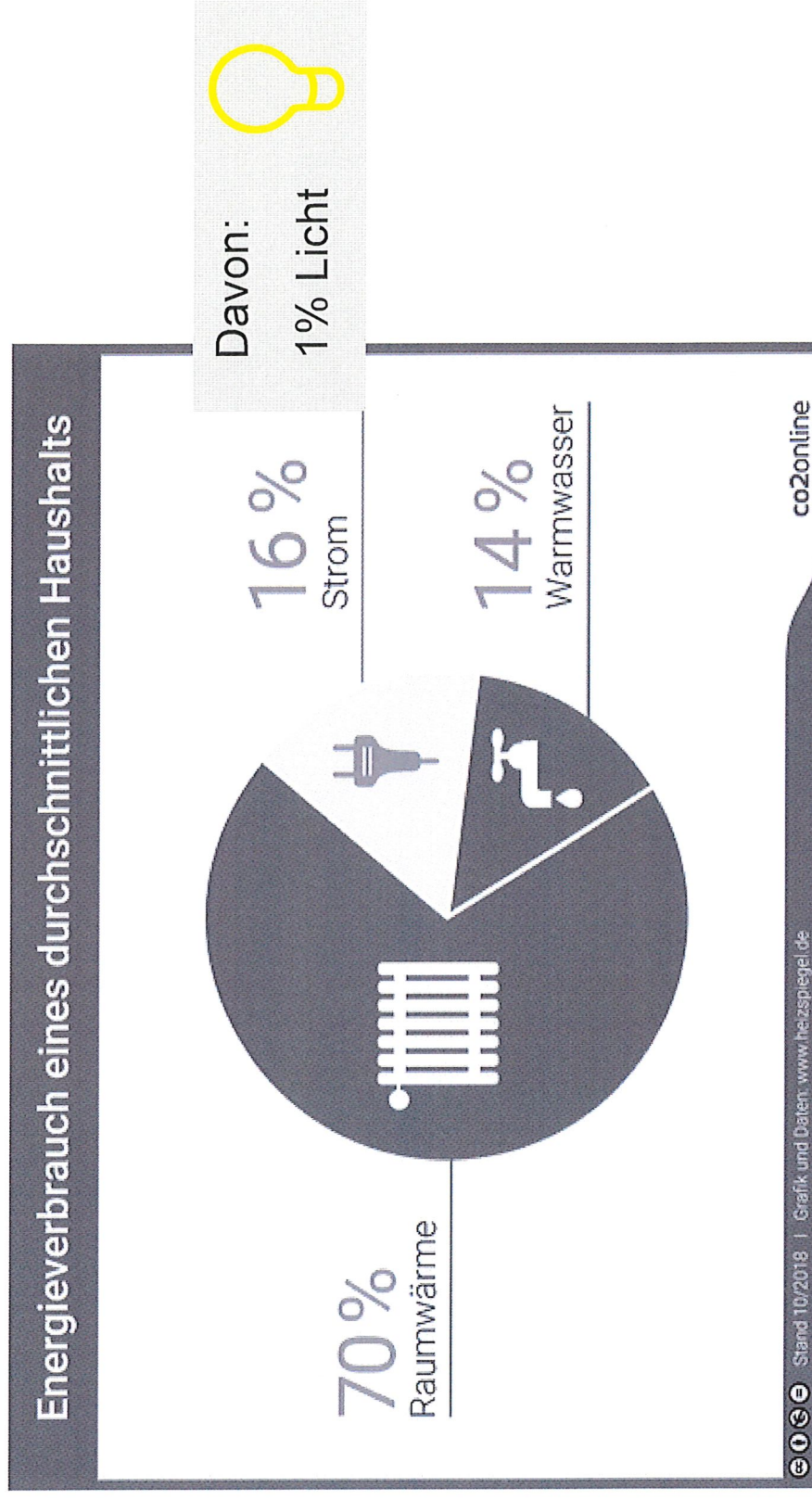


08.10.2025

WARUM NAHWÄRME?

ENERPIPE

RAUMWÄRME GRÖSSTER TEIL DES ENERGIEBEDARFS



08.10.2025

Quelle: www.co2online.de

WARUM NAHWÄRME? FÜR MEHR WOHLFÜHLGEFÜHL

ENERPIPE

m³

ggü einer regulären
Heizung



Arbeit, Lärm oder Schmutz



€

bei Primärenergie-
kosten

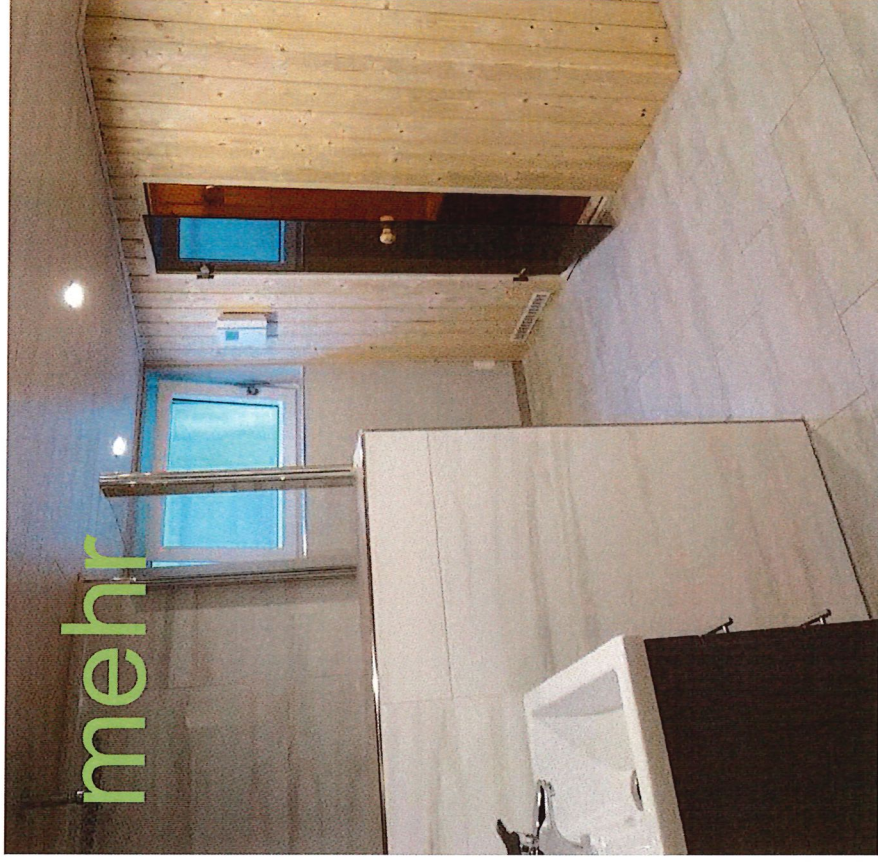


Abhängigkeit von Öl- und
Gasimporten

weniger

08.10.2025

mehr



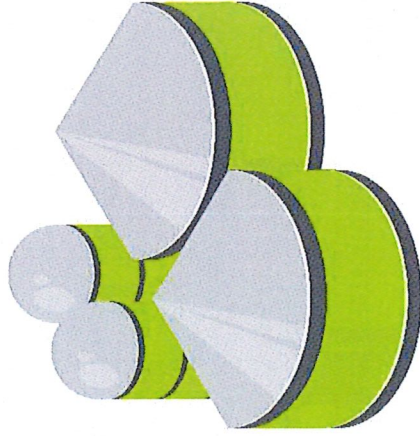
WIE FUNKTIONIERT DIE NAHWÄRME-TECHNIK?

08.10.2025

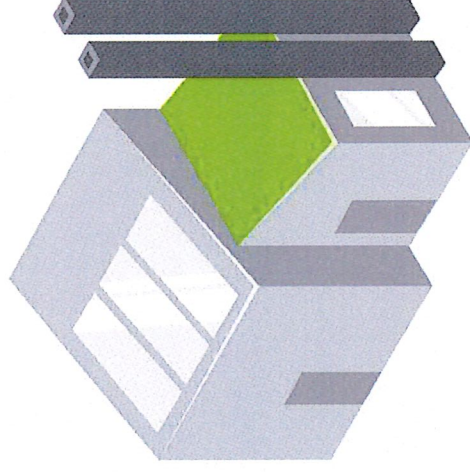
WIE FUNKTIONIERT DIE TECHNIK? VON DER ERZEUGUNG ZUM ABNEHMER

ENERPIPE

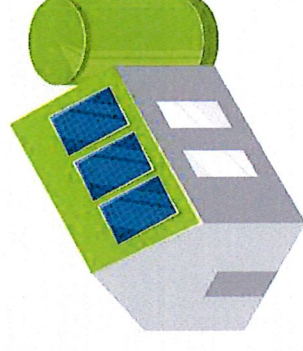
**Biogasanlage/
Geothermie**
Erzeugung der
regenerativen
Wärme



Heizzentrale
Verteilung der
Wärme auf die
Versorgungsstränge



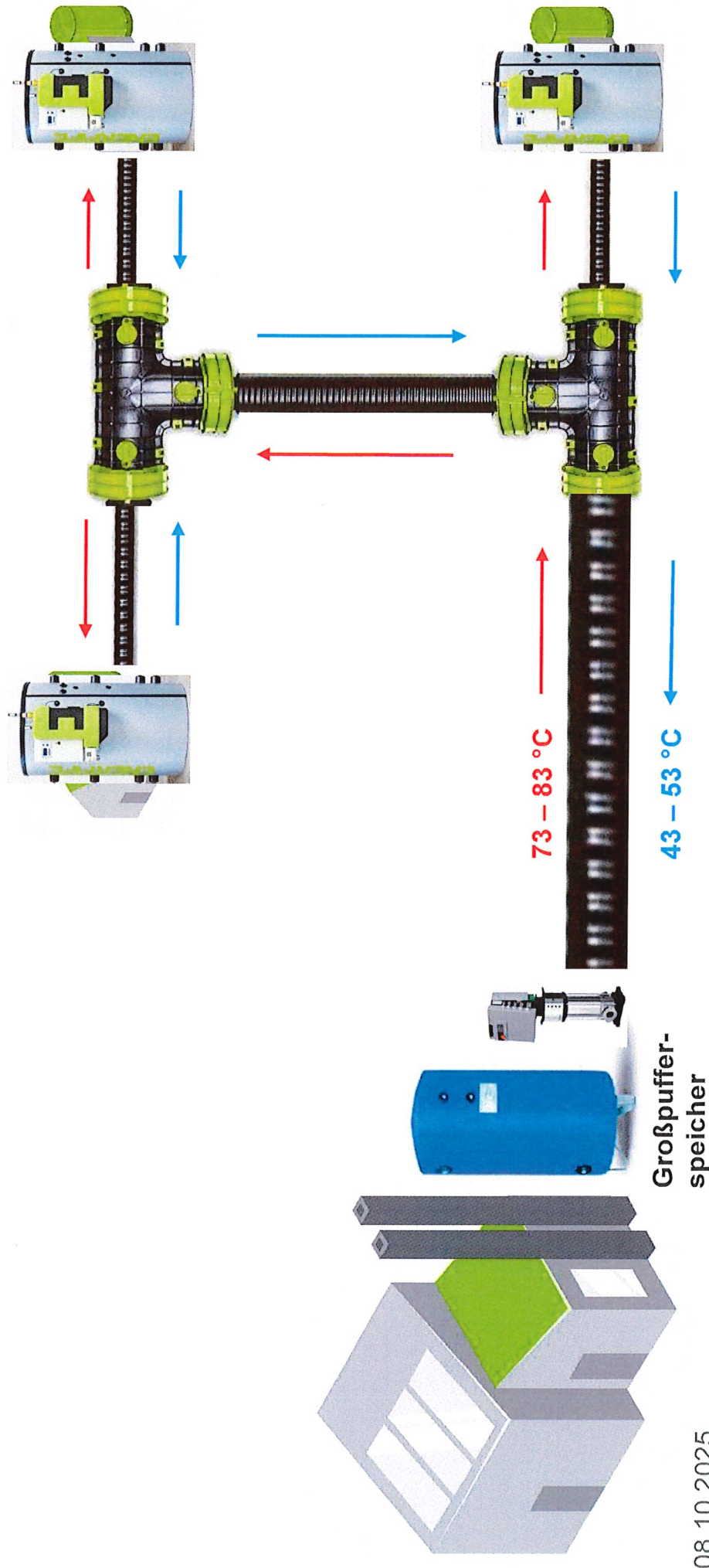
Wärmeabnehmer
Ankommendes
Heizwasser zur
Bereitstellung von
Brauchwasser



08.10.2025

WIE FUNKTIONIERT DIE TECHNIK? WÄRMENETZ UND ÜBERGABETECHNIK

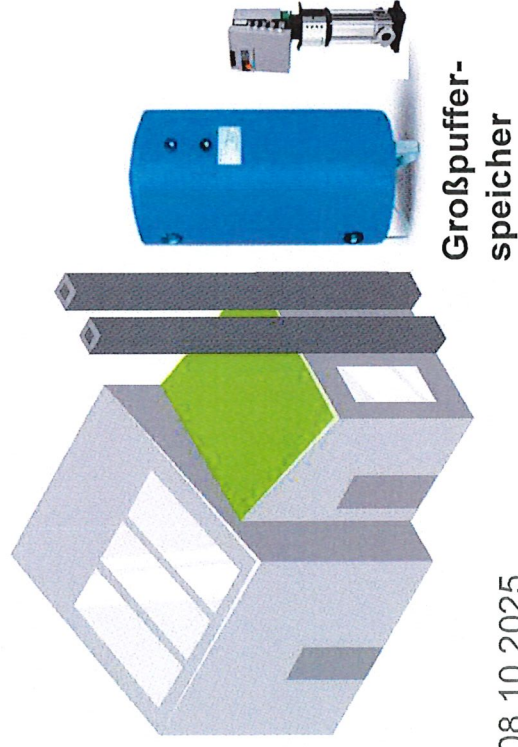
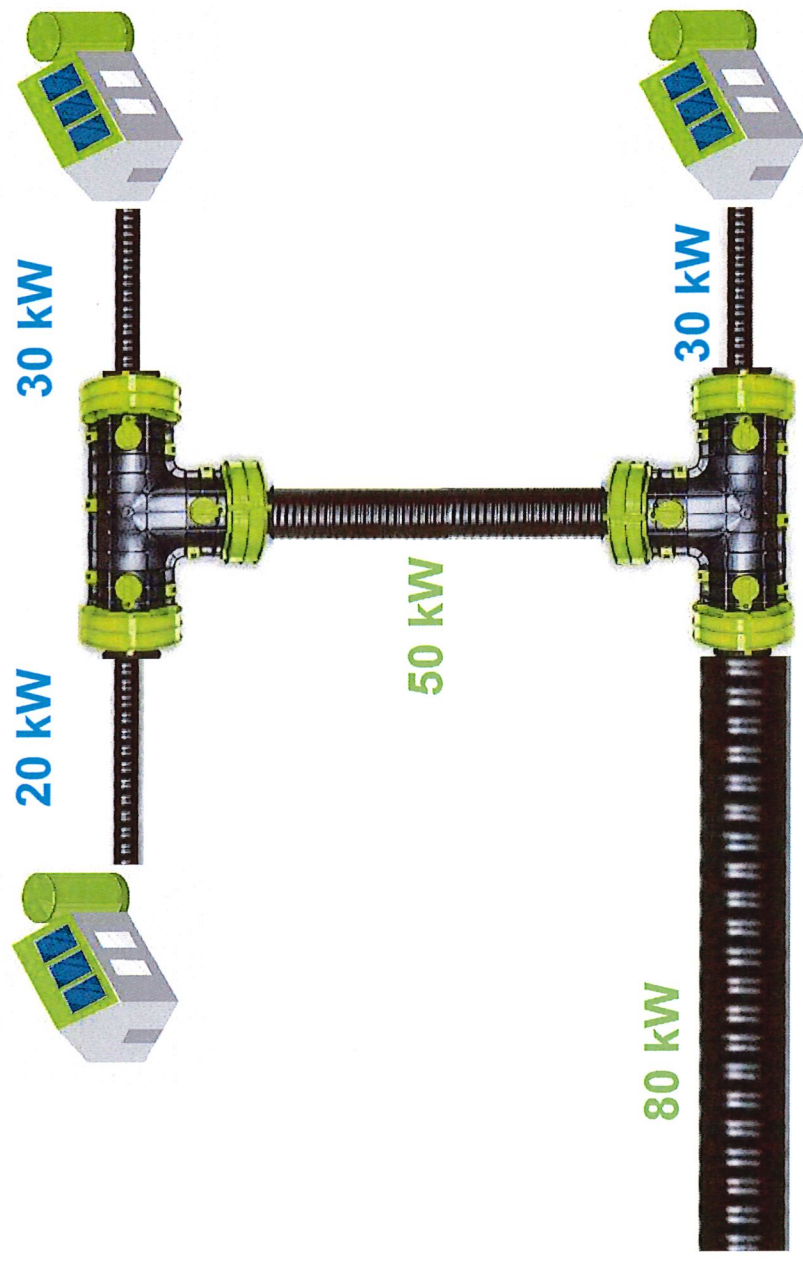
ENERPIPE



08.10.2025

WIE FUNKTIONIERT DIE TECHNIK? WÄRMENETZ UND SPEICHER

ENERPIPE



08.10.2025

Bauliche Veränderungen durch die Nahwärme

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER / HEIZUNGSRAUM?

08.10.2025

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? BESTEHENDES HEIZSYSTEM

ENERPIPE

Ihr Haus aktuell mit:

- Heizkörpern
 - Heizungsrohren
 - Dusche,
Waschbecken etc.
- DAS BLEIBT



Ihr Keller aktuell mit:

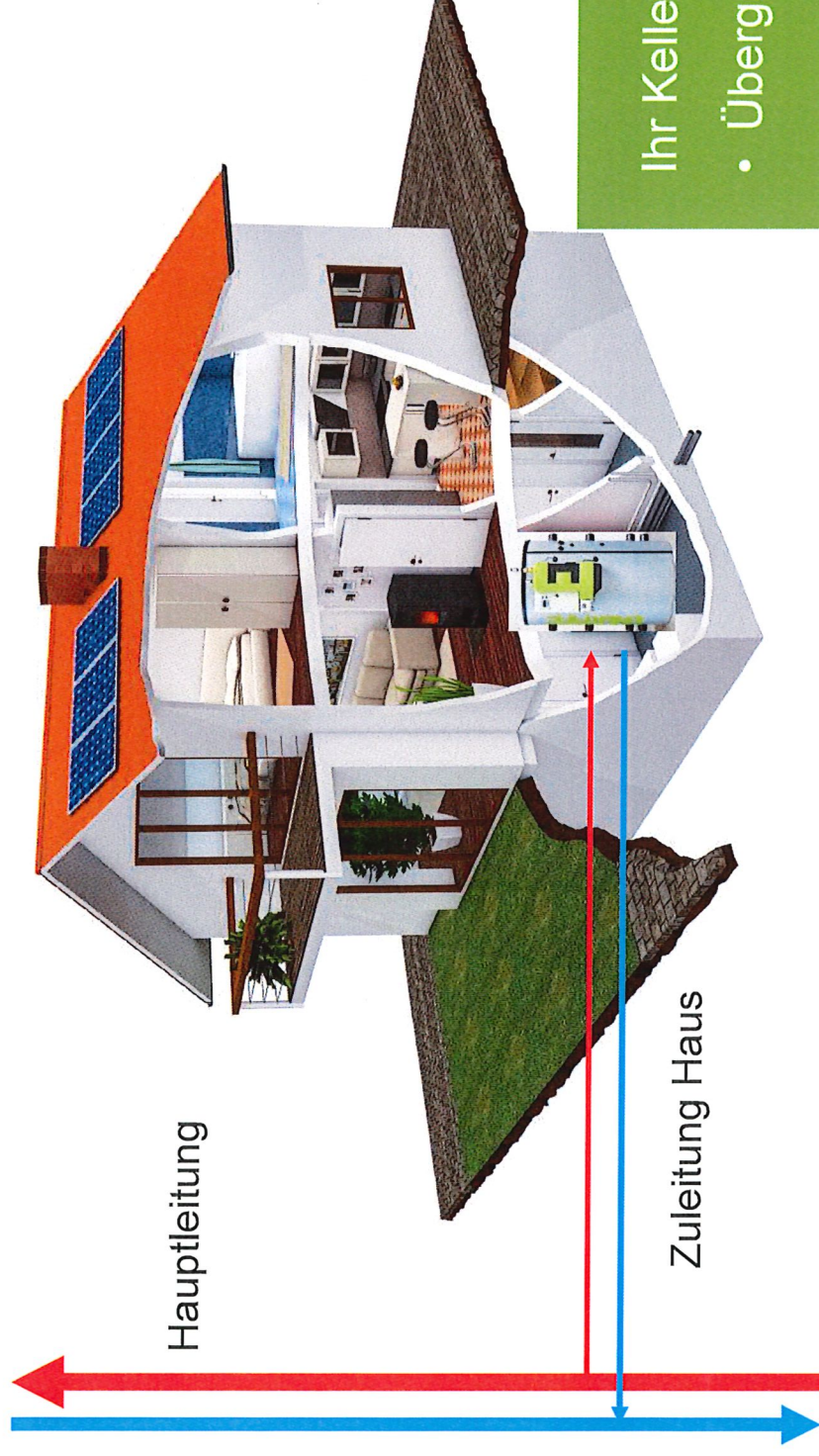
- Ölheizung / Holzofen
- Boiler
- Pufferspeicher

DAS ÄNDERT SICH

08.10.2025

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? ZUKÜNFTIGES HEIZSYSTEM MIT NAHWÄRME

ENERPIPE



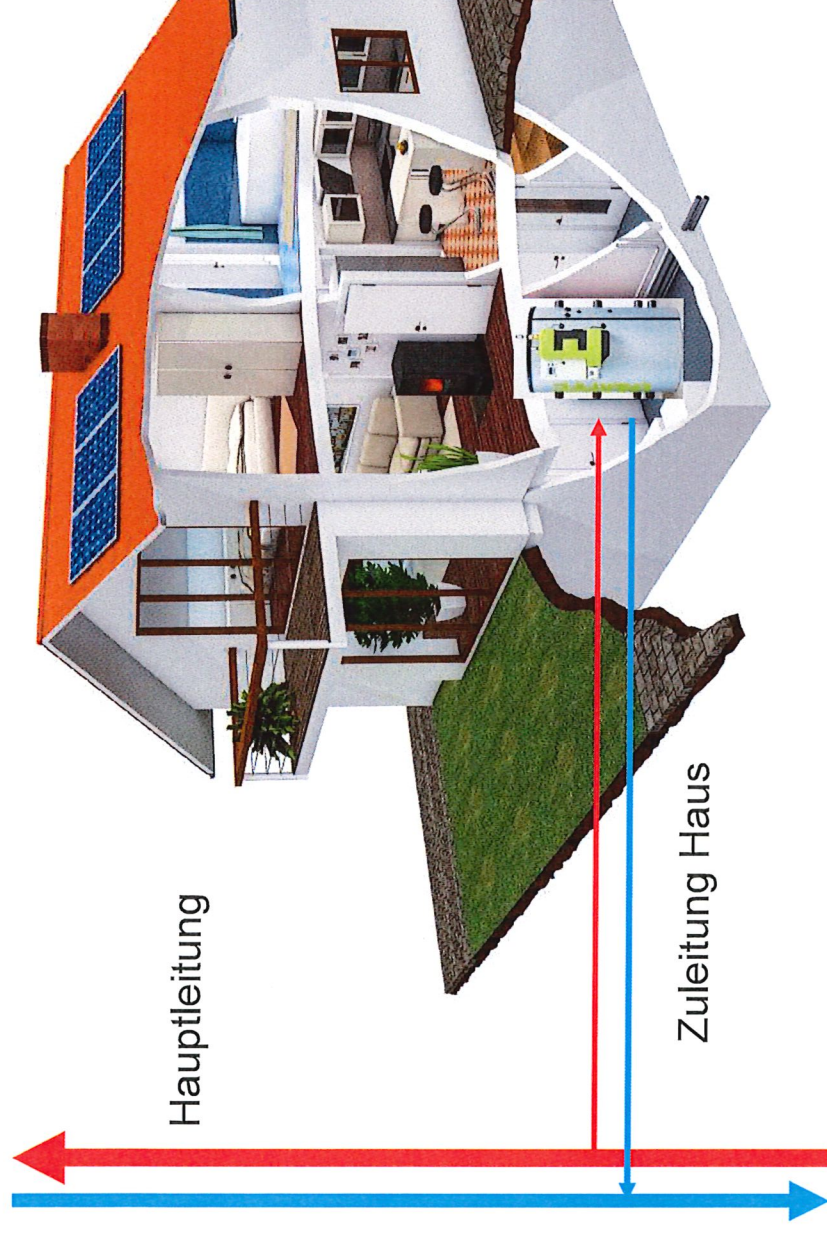
Ihr Keller zukünftig mit:

- Übergabetechnik

08.10.2025

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? ZUKÜNFTIGES HEIZSYSTEM MIT NAHWÄRME

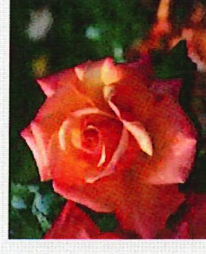
ENERPIPE



Anschlusspreis inklusive:

- ✓ Zuleitung zum Haus
- ✓ Übergabetechnik
- ✓ Anschluss des Puffers ans Netz

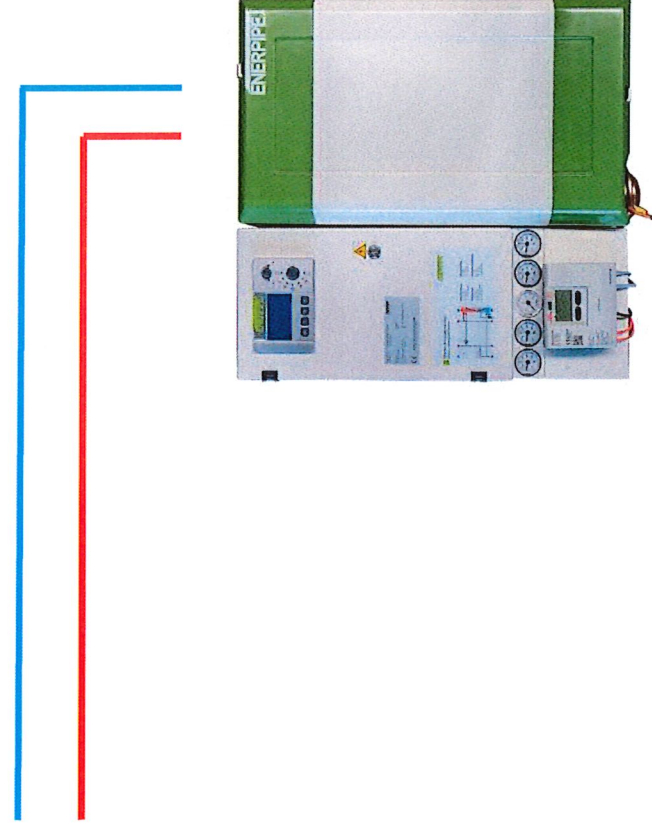
Exklusive:



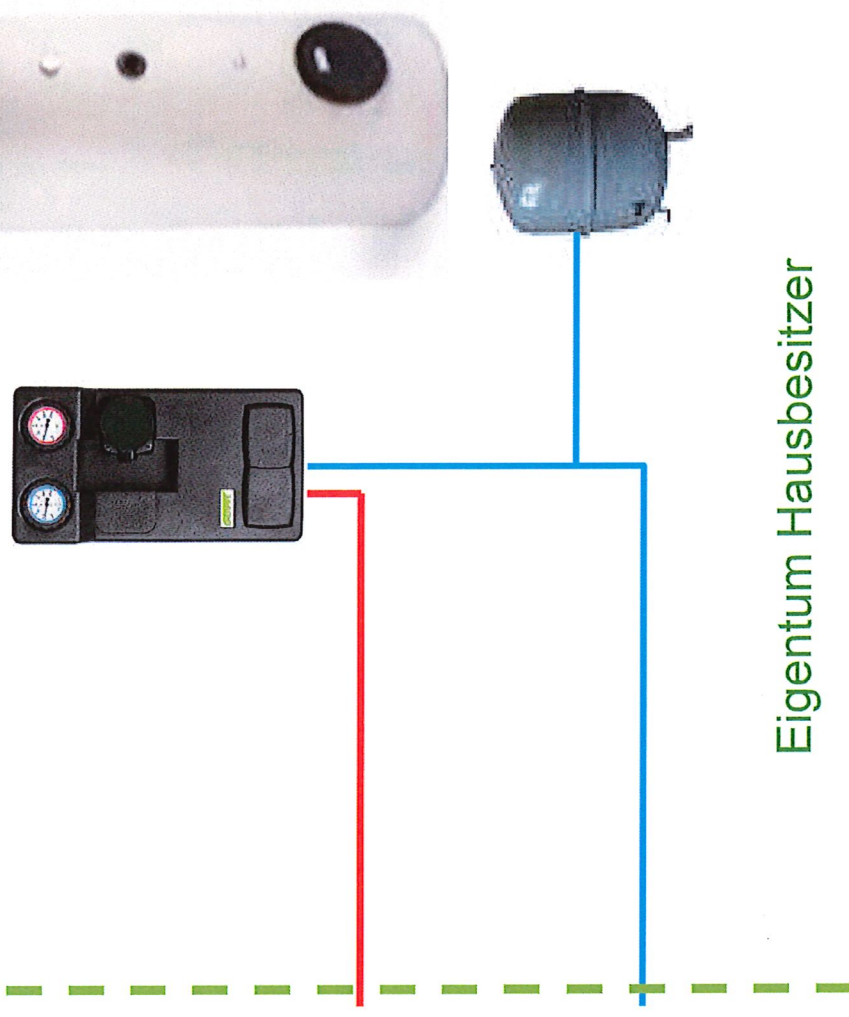
08.10.2025

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? EIGENTUMSVERHÄLTNISSE

ENERPIPE



Eigentum Nahwärme

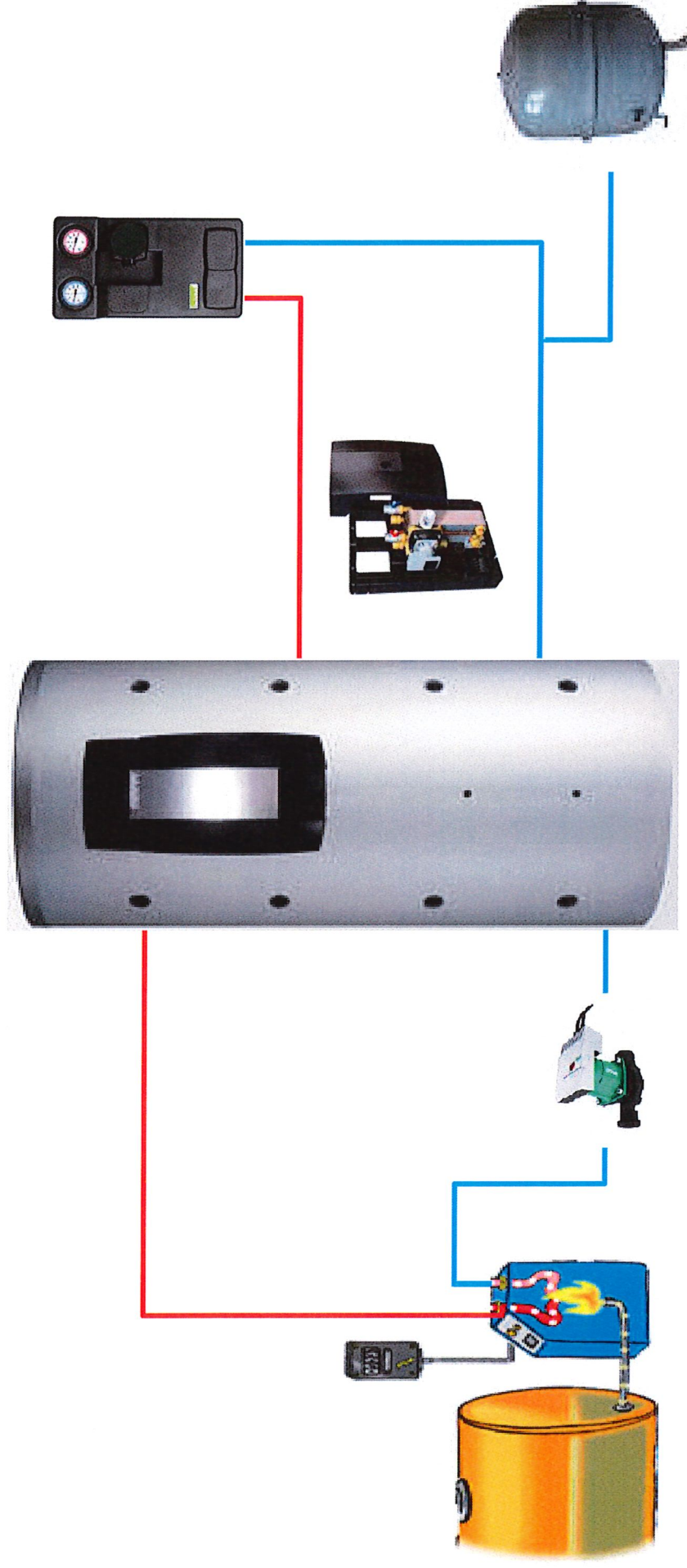


Eigentum Hausbesitzer

08.10.2025

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? EIGENER PUFFERSPEICHER VORHANDEN

ENERPIPE

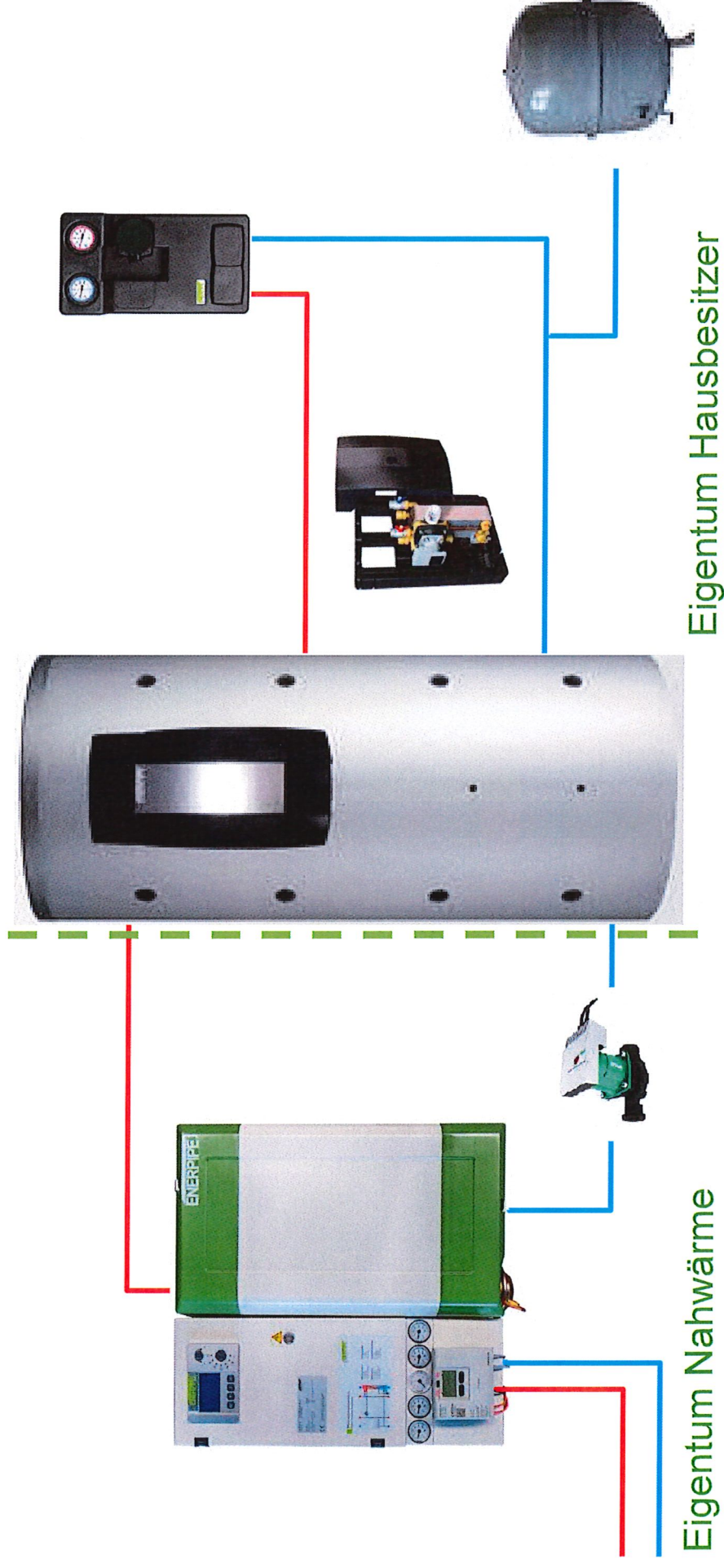


08.10.2025

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER?

EIGENER PUFFERSPEICHER VORHANDEN

ENERPIPE



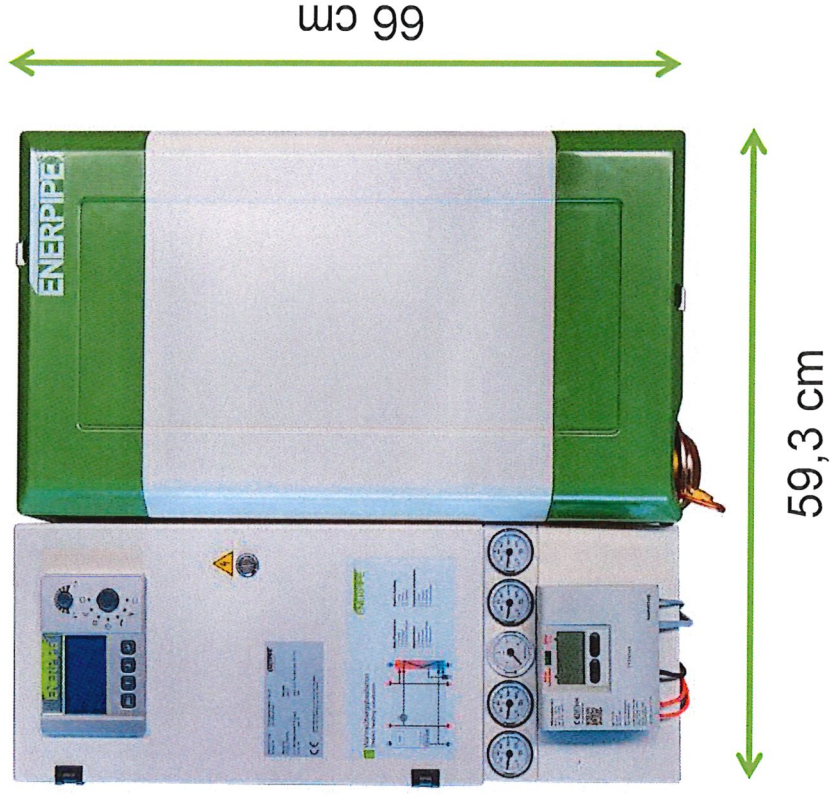
Eigentum Nahwärme

Eigentum Hausbesitzer

08.10.2025

WAS PASSIERT IN MEINEM KELLER? ÜBERGABESTATION GRÖSSE

ENERPIPE



08.10.2025

Planungsverlauf

WIE VERLÄUFT DER BAU EINES WÄRMENETZES?

08.10.2025

WIE VERLÄUFT DER BAU?

DATENERHEBUNG

Erhebungsbogen Hausanschluss
zur Planung eines Wärmenetzes

in: _____

ENERPIPE

Natural Energy Solutions

1. Zu- und Vorname _____

2. Straße, Hausnummer, Ort _____

3. Telefon, E-Mail _____

4. Gebäudedaten

☐ Einfamilienhaus frei	☐ Doppelhaushälfte	☐ Reiheneinzelhaus
☐ Mehrfamilienhaus mit _____ WE	☐ WE	☐

Baujahr: _____ Erweiterung _____

Wohnfläche: _____ m² davon tatsächlich beheizt, ca. _____ %

☐ Fußbodenheizung / Wandheizung ☐ Heizkörper ☐ Lüfterheizer

☐ Elektroheizung ☐

Anzahl Bewohner: _____ Anzahl Bäder: _____

Zusatz-Bemerkung: _____

Z. B. Dämmstandard, Erweiterungsschritte, sonstiger Wärmebedarf (Pool, Garage, ...)

Typ	Leistung	Baujahr	Brennwert (Ja/Nein)	Brennstoff pro Jahr*
Heizung	kW			Ltr.
Scheitholzheizung	kW			Stk
...	kW			
Kaminöfen (Holz)	kW			
...	kW			

* im Durchschnitt der letzten 3 bis 5 Jahre

Zusatz bei Holzheizung: Anteil Hartholz _____ %, Weichholz _____ %

5. Solaranlage _____ m² ☐ für Brauchwasser ☐ Heizungsunterstützung

6. Warmwasserspeicher (Boiler) Volumen: _____ Liter Baujahr: _____

7. Heizungspufferspeicher Anzahl: _____ Stück Gesamtvolumen: _____ Liter Baujahr: _____

☐ Es besteht keine Austauschpflicht nach § 10 der EnEV Absatz 1 und 4 (siehe Seite 2).

Bestätigung der Daten durch den/die Wärmeabnehmer/in: _____
Mit der Bestätigung der Daten erklären wir unsere vorläufige Verpflichtung für den
Anschluss an das Wärmenetz. Die Daten sind ausschließlich zweckgebunden für
die Planung Ihres Projektes zu verwenden.
☐ Ich erkläre, dass die Firma ENERPIPE GmbH meine Angaben zum Zweck der Auftragsabwicklung verwendet.
☐ Ich erkläre, dass die Firma ENERPIPE GmbH meine Angaben zum Zweck der Werbung und Information über Hausanlagen verwendet.

08.10.2025

Gemeinsam bringen wir Wärme auf den Weg.
ENERPIPE GmbH | An der Autobahn 41 | 91161 Hilpoltstein | T: +49 9174 97 45 07-4 | F: +49 9174 97 45 07-11 | info@enerpipe.de | www.enerpipe.de

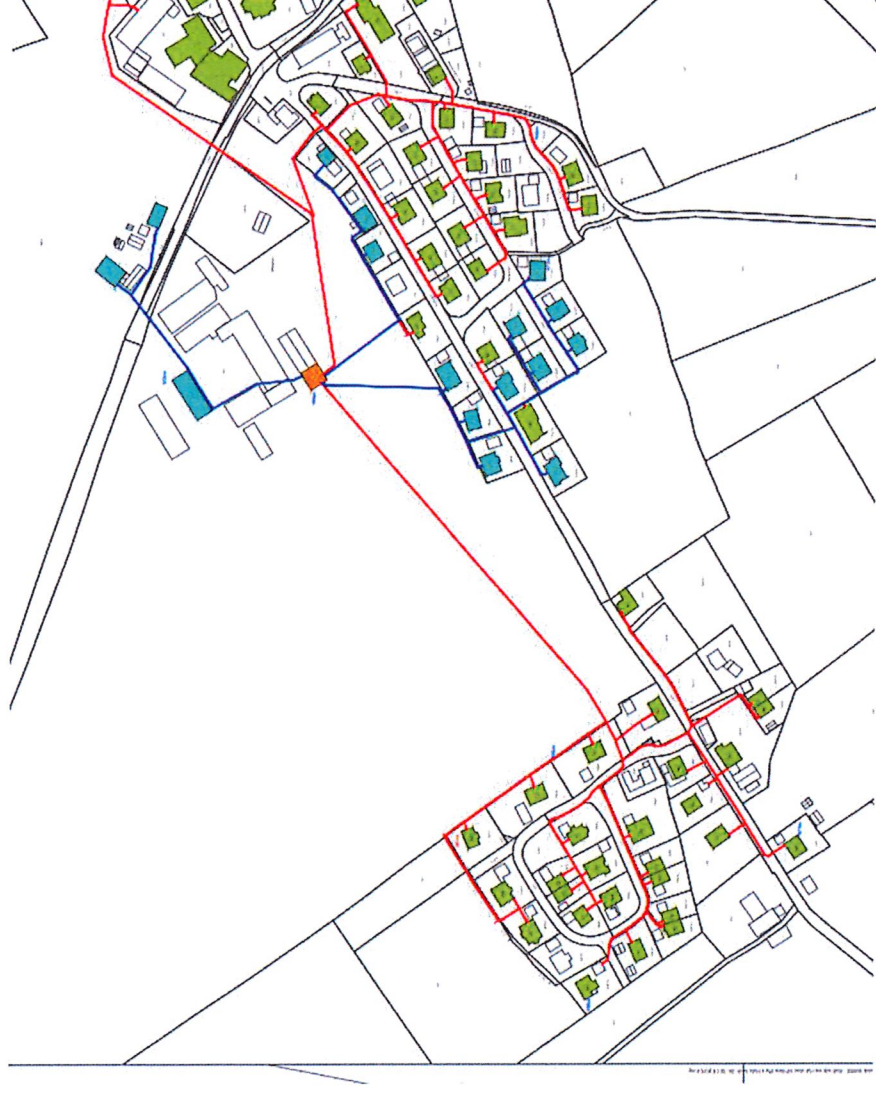
ENERPIPE

08.10.2025

WIE VERLÄUFT DER BAU?

TRASSENPLAN

ENERPIPE

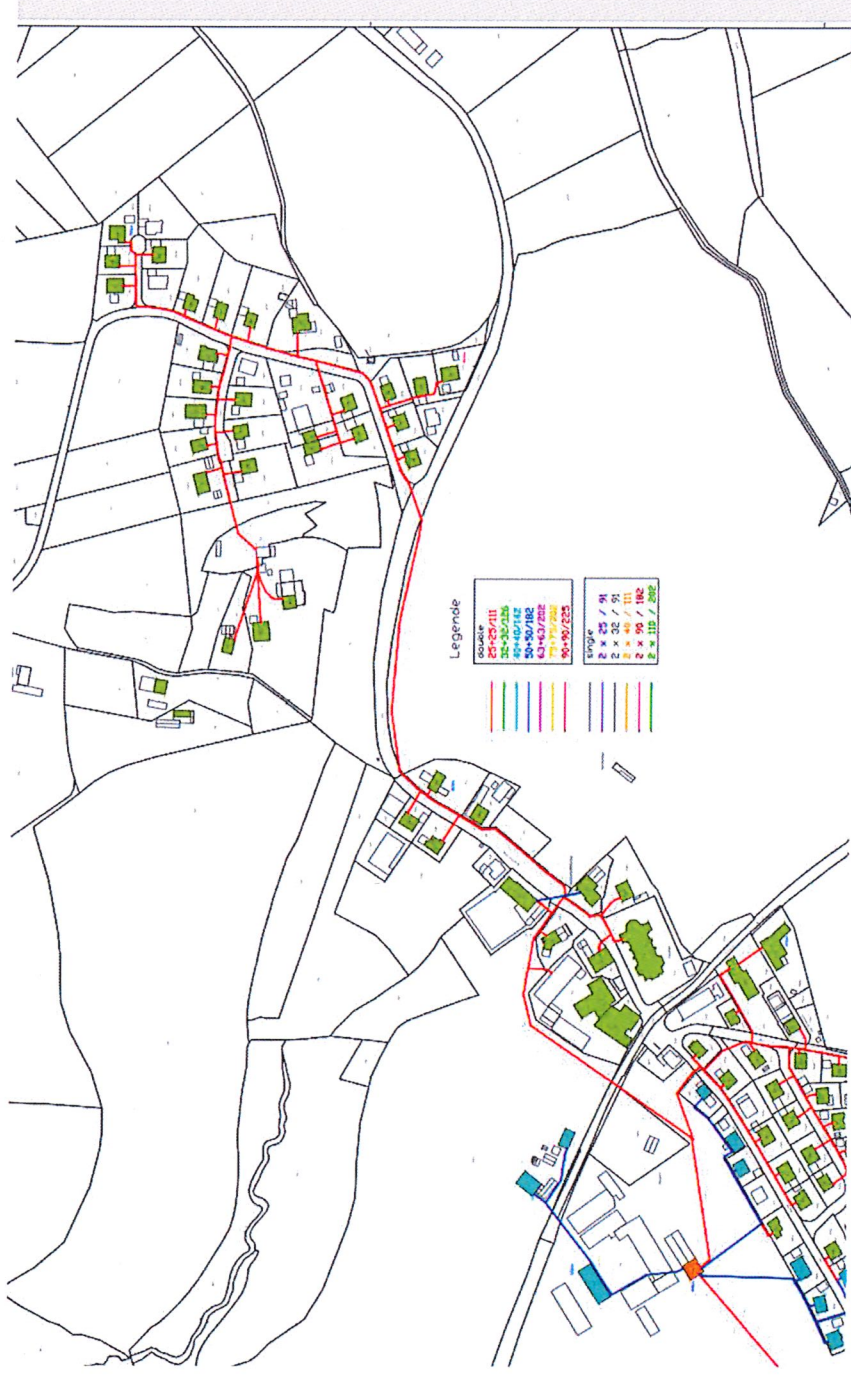


08.10.2025

WIE VERLÄUFT DER BAU?

TRASSENPLAN

ENERPIPE



08.10.2025

WIE VERLÄUFT DER BAU?

DATENAUSWERTUNG



Wärmenetz			
Wärmenetz	Ca. 5000	Meter Trassenlänge	
Anschlussnehmer	90 - 100	Häuser	
Wärmeleistung	1100	kW th.	
Wärmeverbrauch	2.650.200	kWh	

08.10.2025

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



08.10.2025



Offenes Bauverfahren mit der Grabenfräse

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



08.10.2025

Verlegung im offenen
Graben

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



T-Stück im offenen Graben



Hauseinführung

08.10.2025

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



Grabenlose Verlegung im günstigen Spülbohrverfahren

08.10.2025

WIE VERLÄUFT DER BAU?

VERLEGUNG VON WÄRMELEITUNGEN

ENERPIPE



Schließen des Rohrgrabens

08.10.2025

Kosten, Förderung und Wärmepreis

WAS IST MIT DER FINANZIERUNG/KOSTEN?

08.10.2025

WAS IST MIT DER FINANZIERUNG? KOSTENZUSAMMENSETZUNG

ENERPIPE

- Planung der Wärmeverteilung
- Tiefbauarbeiten
- Material und Verlegung inkl. Übergabetechnik Heizzentrale, Hydraulik, Steuertechnik

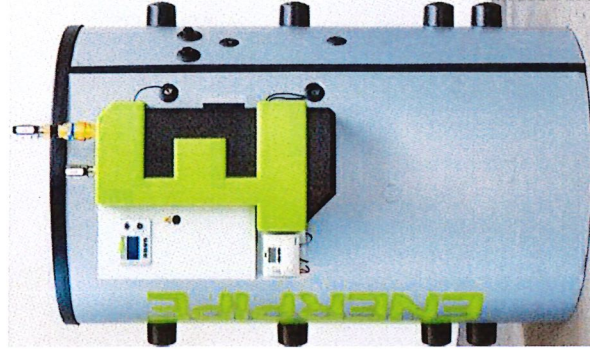
**IM ANSCHLUSSPREIS
INBEGRIFFEN**

- Vorbereiten und Wiederherstellen der Oberflächen in dem Grundstück des Anschlussnehmers
- Anschluss der Übergabetechnik an die bestehende Heizung



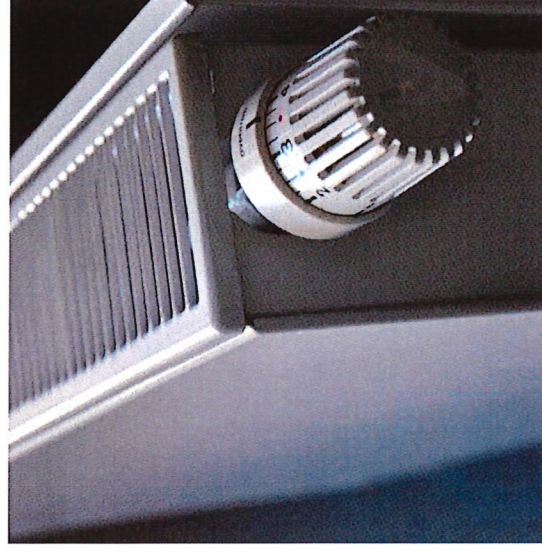
**NICHT IM ANSCHLUSSPREIS
INBEGRIFFEN**

WAS IST MIT DER FINANZIERUNG? WÄRMEPREIS FÜR ANSCHLUSSNEHMER



2020

Januar	Februar	März
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31
April	Mai	Juni
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Juli	August	September
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Oktober	November	Dezember
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31



Einmalzahlung: ca.

22.015 € / Anschluss

08.10.2025

Grundgebühr:

47,60 € / Monat

Wärmepreis:

10,71 Cent / kWh

Alle Preise in brutto

Heizkostenvergleich mit gängigen Brennstoffen

IST ÖL NICHT GÜNSTIGER?

08.10.2025

SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER? BEISPIELGEBÄUDE



Einfamilienhaus

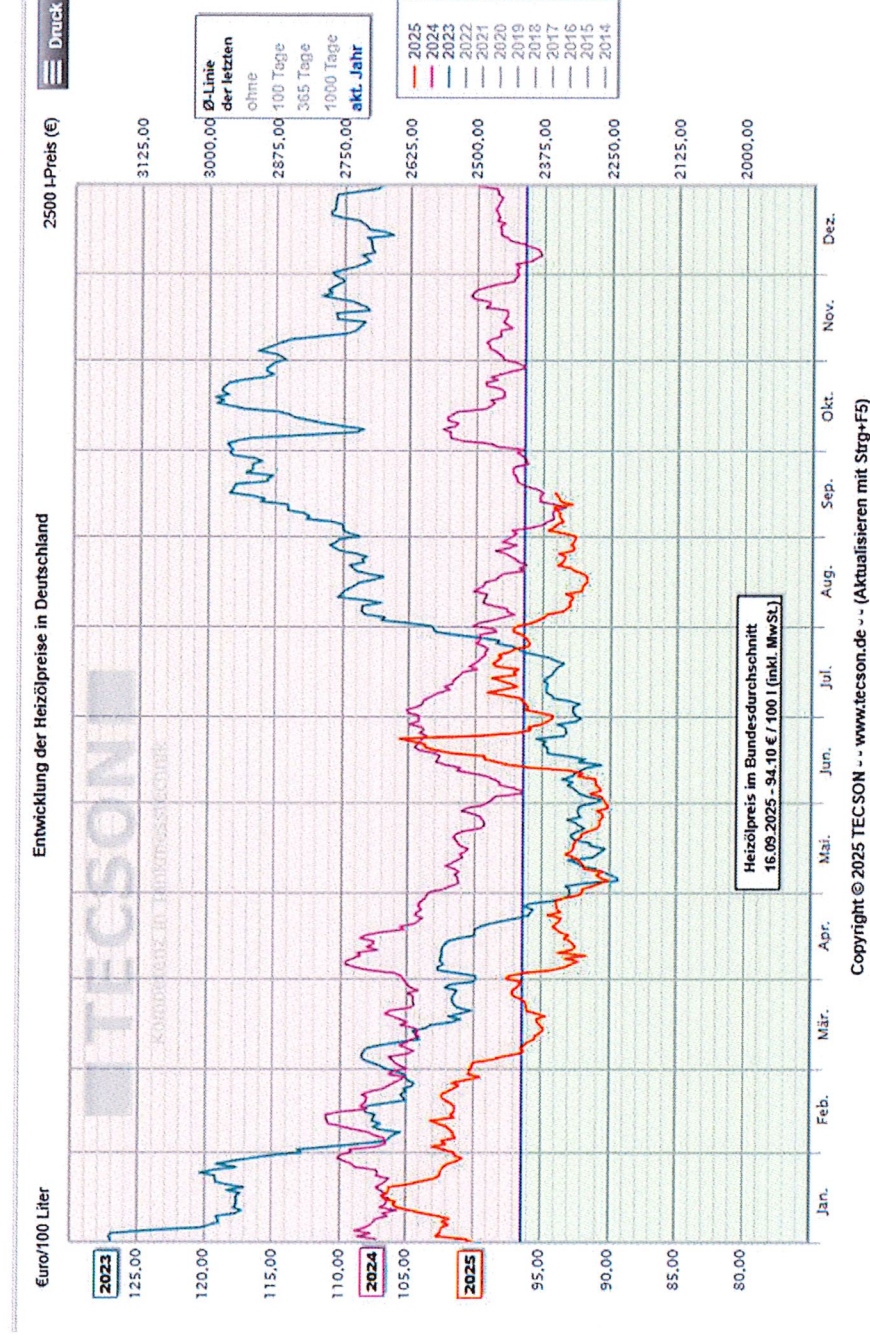
Baujahr	1995
Wohnfläche	180 m ²
Heizung	18 kW
Wärmebedarf	25.500 kWh

Heizölverbrauch	3.200 Liter
-----------------	-------------

08.10.2025

SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER?

ENERPIPE



08.10.2025

SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER?

HEIZKOSTEN MIT ÖLHEIZUNG



Heizölverbrauch	3.200 Liter	
Heizölpreis bei 3200 Liter Abnahme	94,00 Cent/Liter	
Heizölkosten		3.008,00 €
Wartungskosten und Reparatur		250 €
Kaminkehrer		90 €
Jahresfestkosten		3.348,00 €

08.10.2025

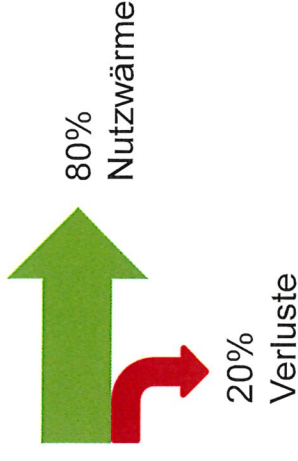


SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER?

HEIZKOSTEN MIT ÖLHEIZUNG



Heizölverbrauch	3.200 Liter	
Heizölwärme	10 kWh/Liter	100 %
Wärmemenge	32.000 kWh	
Nutzungsgrad der Heizanlage	80%	
Tatsächliche Wärmemenge	25.600 kWh	
Jahresfestkosten	3.348,00 €	
Wärmepreis pro Kilowattstunde		13,08 Cent/kWh



08.10.2025

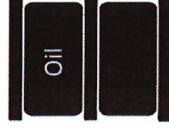
SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER?

HEIZKOSTEN MIT ÖLHEIZUNG



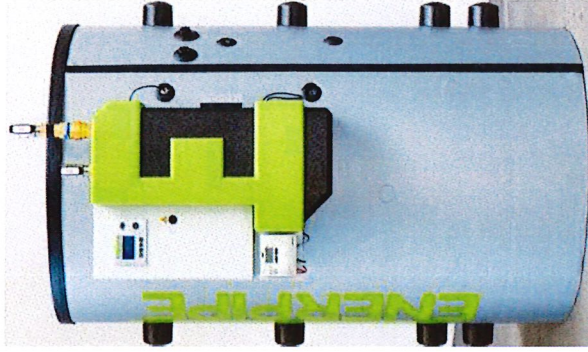
Kosten neue Ölheizung	22.000,00 €	
Abschreibungszeit	15 Jahre	
Abschreibung Ölheizung	1.978,70 €	
Tatsächliche Wärmemenge	25.600 kWh	
Abschreibung pro Kilowattstunde		7,73 Cent/kWh
Wärmepreis pro Kilowattstunde	13,08 Cent/kWh	
Effektive Kosten bei Ölheizung		20,81 Cent/kWh

08.10.2025



SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER? HEIZKOSTEN BEI NAHWÄRME

ENERPIPE

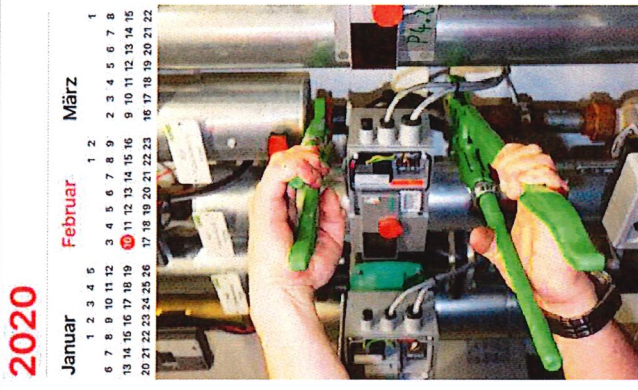


Einmalzahlung: ca

22.015 € Anschluss

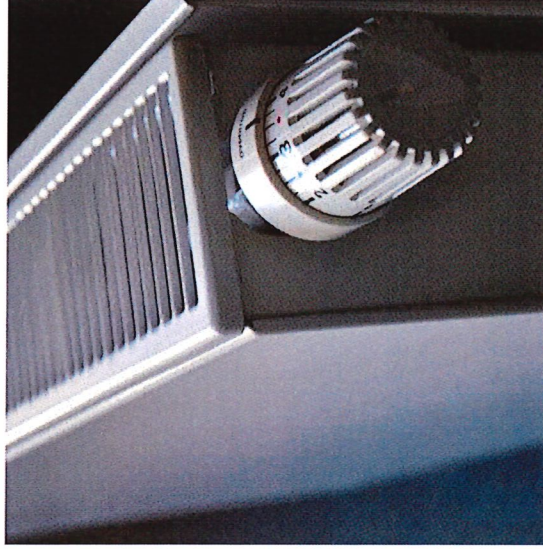
abzügl. Förderung

08.10.2025



Grundgebühr:

47,60 € / Monat



Wärmepreis:

10,71 Cent / kWh

Alle Preise in brutto

SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER? HEIZKOSTEN MIT NAHWÄRME

ENERPIPE

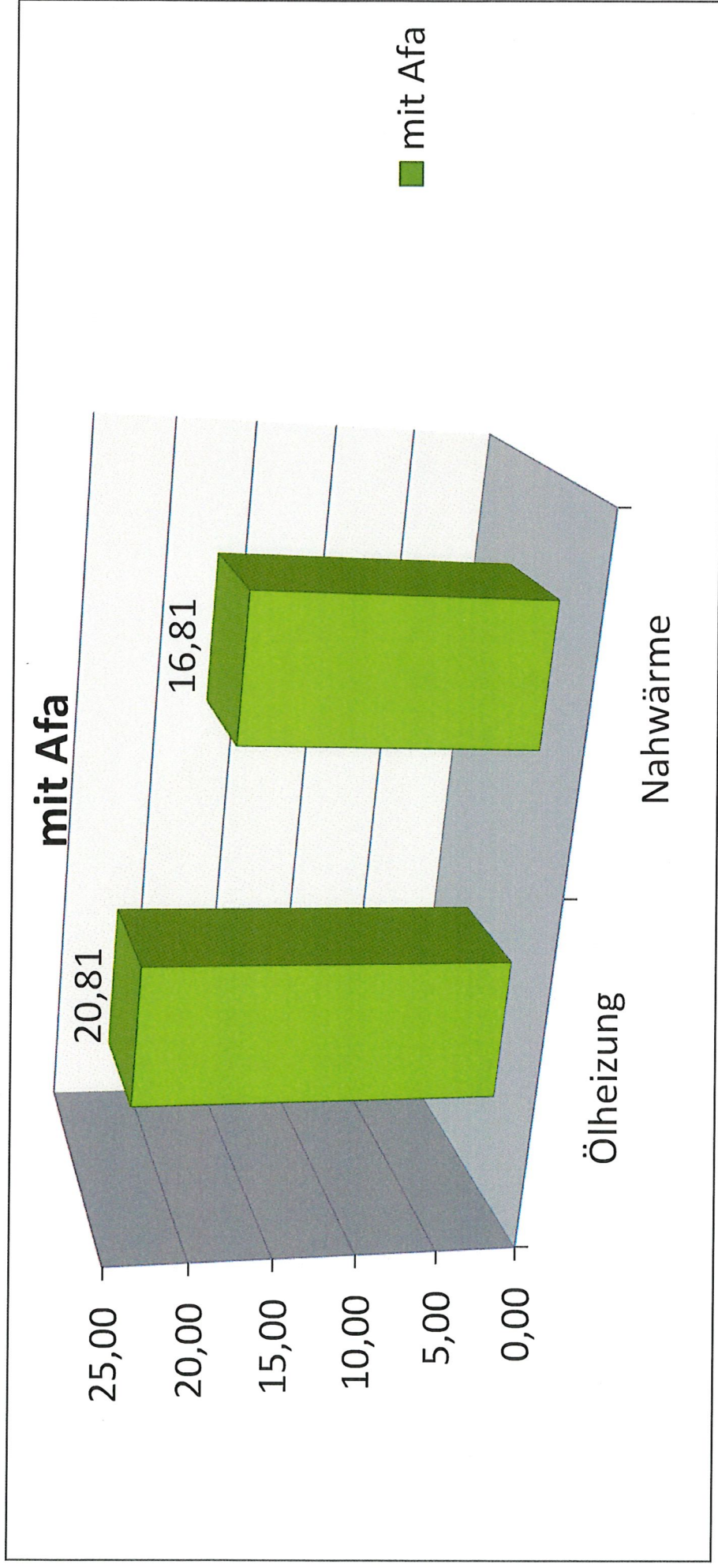
Einmalzahlung 22.015 € - 50% Förderung	11.008,00 €	
Laufzeit	15 Jahre	
Abschreibung Nahwärme	990,07 €	
Grundbeitrag	571,20 €	
Tatsächliche Wärmemenge	25.600 kWh	
Abschreibung pro Kilowattstunde		6,10 Cent/kWh
Wärmepreis pro Kilowattstunde	10,71 Cent/kWh	
Effektive Kosten bei Nahwärme		16,81 Cent/kWh

→ Keine Wärmeverluste, deswegen 100 % Nutzwärme

08.10.2025

SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER? KOSTENVERGLEICH IN CENT JE KWH

ENERPIPE

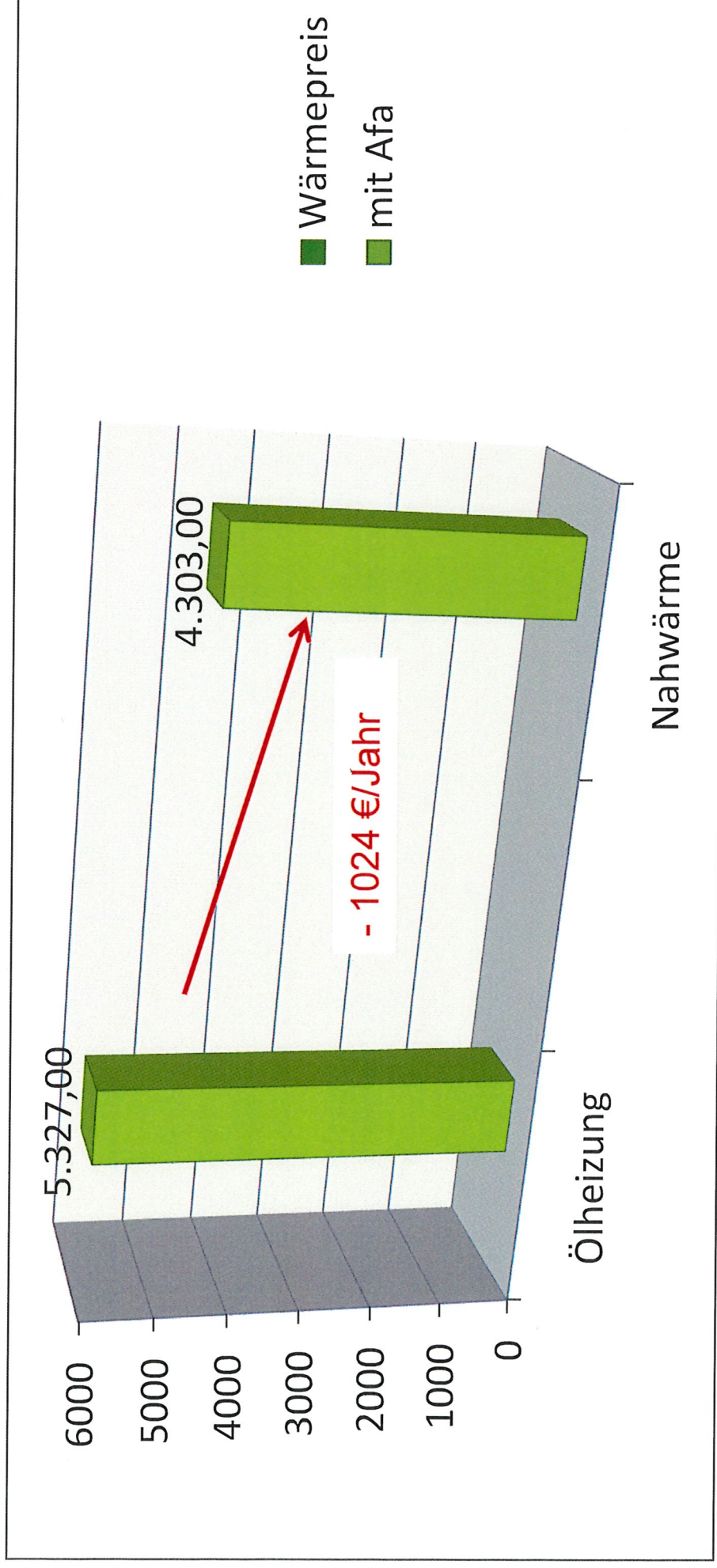


08.10.2025

SIND HOLZ UND ÖL GÜNSTIGER?

ENERPIPE

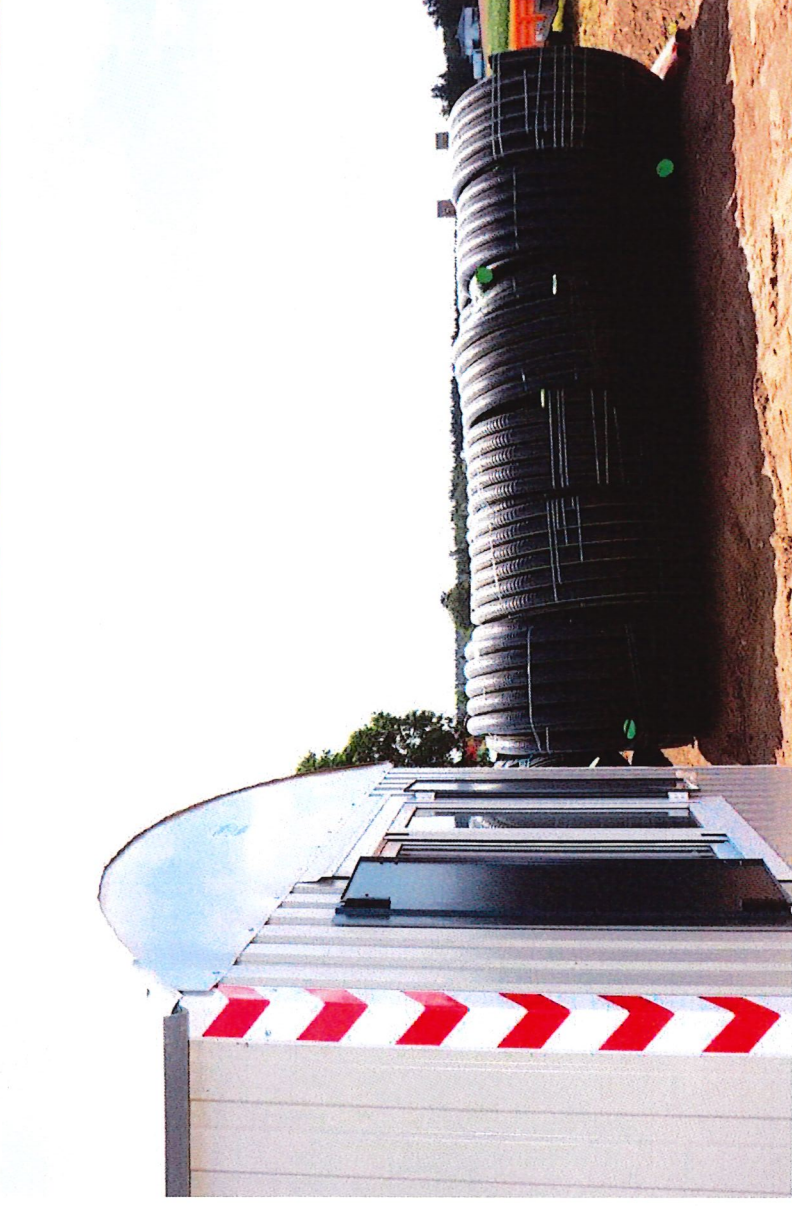
KOSTENVERGLEICH JAHRESKOSTEN 25.500 KWH VERBRAUCH



08.10.2025

BIS BALD ZU IHRER NAHWÄRMEVERSORGUNG IN HALSDORF

ENERPIPE



IHRE PROJEKTLEITERIN

ENERPIPE



Robert Harrer



09174 / 97 65 07 0



An der Autobahn M1
91161 Hilpoltstein



info@enerpipe.de

08.10.2025